

Nyhedsbrev



Indhold i nyhedsbrevet

- Hvordan sikrer vi os imod vand i vores kældre?
-

Hvordan sikrer vi os imod vand i vores kældre?

Vi skal holde vores huse tørre med vores dræn.

Vores bolighuse er født med dræn, der kan sammenlignes med nedgravede "tagrender", der ligger dels under vores huse og dels langs fundamenter langs vores huse, og som leder overskydende vand i jorden væk fra konstruktioner og er dermed med til at mindske risikoen for opfugtning af vores huses konstruktioner i jorden.

Disse dræn sørger for, at der ikke konstant er vand mod fundament og kælderydervægge, da vand ledes væk og føres til lokale sandfangs-drænbrønde og derfra videre til en af NOVAFOS' hovedbrønde.

Virker dræn ikke så godt, kan det måske ses/mærkes/lugtes hvis fundament, gulv og kælderydervægge virker fugtige.

Det er derfor vigtigt, særligt i disse tider og fremover med meget regn, at vi tænker over at disse dræn og tilhørende lokale sandfangs-drænbrønde hele tiden er i funktion og leder nedsivende regnvand væk fra vores huse. Disse dræn kan også lede vand væk fra eventuelle utætte kloakker eller fra grundvand.

Kender nogen i NBGrf. mere til disse drænledninger, som vores bolighuse er født med?

Kender nogen i NBGrf. også mere til de tre fælles faskiner, som ligger lige syd for Bk Syd og som modtager drænvand fra netop Bk Syd?

Så skriv dette gerne i en mail til bestyrelsen, der så vil læse disse oplysninger og arbejde videre derfra.

Drænledninger og de tilhørende lokale sandfangs-drænbrønde oftest er et fælles anliggende mellem flere bolighuse i samme husrækker. Dæksler på de lokale fælles sandfangs-drænbrønde kan gemme sig under fliser, græs eller jord enten ude i fællesarealer tæt ved huse eller inde på matrikler, alt efter hvor man nu lige satte disse brønde, da man byggede vores huse for mange år siden.

Bestyrelsen ønsker alle en dejlig påske - trods sneen på billedet :)

De bedste hilsner

Bodil, Ernst, Lisa, Morten, Gitte, Torben og Jan